



Z Á P I S

zasedání číslo 1 Zastupitelstva obce Jívka

konané dne 28. 1. 2026 v zasedací místnost obecního úřadu Jívka 42, 542 13 od 17:00 hod.

Přítomno: Matějka, Frýba, Kůs, Gangur, Beran, Hrubý, Meuer
Omluveni: Sedláček, Kobr, Svoboda, Kremlík
Neomluveni:
Předsedající: Mgr. Pavel Matějka, DiS.
Zapisovatel*: Mgr. Pavel Matějka, DiS.
Ověřovatelé zápisu: Hrubý, Frýba,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení a schválení programu jednání

Starosta obce zahájil zasedání ZO.

Poté ZO projednali program jednání.

Na návrh zastupitele P. Meuera byl do programu přidán bod k projednání - navrhnout/ vytipovat výhledově nové stání pro kontejnery na třídění odpadu v katastru Horních Verněřovic.

Program:

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Určení ověřovatele zápisu
3. Projednání žádosti o finanční dar
4. Projednání stanoviska SOJH k žádosti Fakultní nemocnice Hradec Králové o finanční dar
5. Projednání žádosti o pronájem obecních pozemků
6. Projednání koupě pozemku parc. č. 499/33 a návrhu kupní smlouvy
7. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívka **schvaluje** program jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/1ZO/2026 bylo schváleno.

2. Určení ověřovatele zápisu

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu - Hrubý, Frýba.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívka **bere na vědomí** určené ověřovatelé zápisu.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Projednání žádosti o finanční dar

ZO projednalo žádost o finanční dar na nákup knih do výměnných souborů Městské knihovny v Trutnově pro rok 2026 ve výši 3.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívka **schvaluje** finanční dar na nákup knih do výměnných souborů Městské knihovny v Trutnově pro rok 2026 ve výši 3.000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/1ZO/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Městská knihovna Trutnov - žádost o příspěvek na r. 2026

4. Projednání stanoviska SOJH k žádosti Fakultní nemocnice Hradec Králové o finanční dar

ZO projednalo stanovisko SOJH k žádosti Fakultní nemocnice Hradec Králové o finanční dar na výstavbu velkokapacitního parkovacího domu. Vyžádání stanoviska SOJH bylo ZO schváleno usnesením č. 6/9ZO/2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívka **schvaluje** stanovisko SOJH k žádosti Fakultní nemocnice Hradec Králové o finanční dar na výstavbu velkokapacitního parkovacího domu a rozhodlo nepodpořit finančním darem Fakultní nemocnici Hradec Králové.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/1ZO/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Stanovisko_SOJH_FN_HK

5. Projednání žádosti o pronájem obecních pozemků

ZO projednalo žádost o pronájem části obecního pozemku (cca 52 m²) parc. č. 44 v k. ú. Horní Vernéřovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívka **schvaluje** záměr pronájmu části obecního pozemku (cca 52 m²) parc. č. 44 v k. ú. Horní Vernéřovice formou veřejné nabídky.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/1ZO/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Pronájem pozemku

6. Projednání koupě pozemku parc. č. 499/33 a návrhu kupní smlouvy

ZO projednalo koupi pozemku parc. č. 499/33 do vlastnictví obce Jívka za majitelem navrženou cenu 520.000 Kč.

Dále byl projednán návrh kupní smlouvy na koupi pozemku parc. č. 499/33.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívka **schvaluje** koupi pozemku parc. č. 499/33 do vlastnictví obce Jívka za majitelem navrženou cenu 520.000 Kč.

Dále ZO schvaluje návrh kupní smlouvy a pověřuje starostu obce kupní smlouvu uzavřít.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/1ZO/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Kupní smlouva

7. Různé

blok 7-1

ZO projednalo návrh smlouvy na zhotovení díla "Veřejné osvětlení v obci Jívka" firmy Citron Group Elektro s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívka **schvaluje** návrh smlouvy na zhotovení díla "Veřejné osvětlení v obci Jívka" firmy Citron Group Elektro s.r.o. a pověřuje starostu obce tuto smlouvu uzavřít.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6a/1ZO/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

SMLOUVA O DÍLO - VO JÍVKA

blok 7-2

ZO projednalo "Dohodu o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodních děl uzavřenou podle §8, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění mezi obcí Radvanice a obcí Jívka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívka **schvaluje** "Dohodu o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodních děl uzavřenou podle §8, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění mezi obcí Radvanice a obcí Jívka.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6b/1ZO/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Dohoda_o_uprave_vzajemnych_prav_vlastniku_provozne_souvisejici_Radvanice_Ji

blok 7-3

ZO projednalo "Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-2027458/VB01 - Jívka, Horní Verněřovice 65 - Obnova NN"

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívka **schvaluje** "Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-2027458/VB01 - Jívka, Horní Vernéřovice 65 - Obnova NN"

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6c/1ZO/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti - Elektro-comp

blok 7-4

ZO projednalo cenovou nabídku na průkazy energetické náročnosti budov obce Jívka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívka **schvaluje** rozhodnutí prozatím nabídku nevyužít. Pověřuje starostu obce zajistit formou poptávky více cenových nabídek a pro budoucí řešení PENB vybrat tu nejvýhodnější.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6d/1ZO/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

CN_PENB_Jívka

blok 7-5

ZO projednalo smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IV-12-2027458/SIS/01 - Elektro-comp, obec Jívka, ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívka **schvaluje** smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IV-12-2027458/SIS/01 - Elektro-comp, obec Jívka, ***.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6e/1ZO/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě - Elektro-comp

blok 7-6

ZO projednalo návrh vybudovat výhledově nové stání pro kontejnery na třídění odpadu v katastru Horních Vernéřovic.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívka **schvaluje** návrh na vybudování nového stání pro kontejnery na třídění odpadu v katastru Horních Vernéřovic. Pověřuje starostu k vytipování několika variant vhodných pro sběrné místo na třídění odpadu.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6f/1ZO/2026 bylo schváleno.

Ověřovatel: Hrubý, Frýba

.....

Starosta: Mgr. Pavel Matějka, DiS.

Datum vyhotovení: 3. 2. 2026